



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок третя сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ФГ Світанок» про внесення змін до договору оренди землі, укладеного з Дніпропетровською районною державною адміністрацією, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 07 травня 2008 року за № 040712000357, в редакції додаткової угоди від 08.06.2009 року, зареєстрованої у Дніпропетровському районному відділі ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України 12.06.2008 року за № 040912000716 та додаткової угоди від 02.06.2014 року, відповідно до ст. 12, 122, 148-1 Земельного кодексу України, ст.30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного з Дніпропетровською районною державною адміністрацією, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 07 травня 2008 року за № 040712000357, в редакції додаткової угоди від 08.06.2009 року, зареєстрованої у Дніпропетровському районному відділі ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України 12.06.2008 року за № 040912000716 та додаткової угоди від 02.06.2014 року, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу та пункт 11 договору в наступній редакції:

«Орендодавець: Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар: товариство з обмеженою відповідальністю «ФГ Світанок» (код ЄДРПОУ 30260717, місцезнаходження юридичної особи: 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул.Нижньодніпровська, 1) в особі директора Іванової Н.О., що діє на підставі Статуту, з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

«11. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у

розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA898999980000033218812004457, ОКПО казначейства 37976087, МФО банку 899998, УК у Дніпровському р-ні/ОТГ смт Слобожанське/ 18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів (Дніпровсько-Новомосковське управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області), у фінансовому відділі виконавчого комітету Слобожанської селищної ради або на офіційному веб-сайті www.slobozhanska-gromada.gov.ua (розділ Бюджет, рахунки для сплати податків, код платежу 18010600).

Індексція нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору»

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ФГ Світанок»:

3.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

3.2. забезпечити проведення державної реєстрації речового права у відповідних органах державної реєстрації;

3.3. замовити нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки для застосування її при заповненні податкової декларації;

3.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

3.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

3.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

3.7. у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
05 грудня 2019 року
2438-43/VII

Л. Лагода